

Ricorsi fuori termine ammessi alla pace fiscale del Governo Meloni

Una delle dieci sanatorie della tregua fiscale del Governo Meloni prevede la definizione agevolata delle liti pendenti. Si tratta, in buona sostanza, di una nuova edizione della chiusura delle liti pendenti. La definizione è applicabile alle liti in cui il ricorso in primo grado è stato notificato alla controparte entro il primo gennaio 2023, e per le quali alla data di presentazione della domanda il processo non si sia concluso con pronuncia definitiva.

Ricorsi tardivi ammessi alla chiusura

Per accedere alla definizione, è perciò necessario che al 1° gennaio 2023 il ricorso sia stato notificato all'ufficio. È irrilevante il fatto che al primo gennaio 2023 il contribuente non abbia ancora depositato il ricorso in primo grado. In questo senso, si deve fare riferimento ai chiarimenti forniti in occasione della precedente definizione prevista dal decreto legge 119/2018. In proposito, l'agenzia delle Entrate, nella circolare 6/E del primo aprile 2019, ha chiarito

che, per verificare se la lite è pendente e può essere definita, si deve fare riferimento alla data in cui il ricorso introduttivo, anche se ricadente nella disciplina del reclamo mediazione, è stato notificato all'ufficio, non essendo necessario che, entro il 24 ottobre 2018 (data rilevante per la precedente definizione) vi sia stata anche la costituzione in giudizio. Applicando la stessa regola alla nuova chiusura delle liti, sono ammessi alla definizione anche le liti instaurate con ricorsi affetti da vizi di inammissibilità e/o improcedibilità in quanto proposti dopo i termini prescritti dalla legge o perché privi dei requisiti di forma e di contenuto previsti dall'articolo 18 del decreto legislativo 546 del 1992, a condizione che entro il primo gennaio 2023 sia stato notificato il ricorso all'ufficio e alla data di presentazione della domanda di definizione, che potrà essere presentata entro il 30 giugno 2023, il processo non si sia concluso con pronuncia definitiva.

Corsa contro il tempo per gli atti

"dimenticati"

Anche per i contribuenti che negli ultimi mesi si sono "dimenticati" nel cassetto gli accertamenti e gli altri atti del Fisco, o perché non hanno aperto in tempo la posta di elettronica certificata (PEC), non presentando nei termini il ricorso o il reclamo mediazione, può essere l'occasione per beneficiare della chiusura delle liti, notificando il ricorso all'ufficio entro il primo gennaio 2023. Sia l'articolo 6 del decreto legge 119 del 2018, sia la norma del disegno di legge di bilancio 2023, prevedono che, per l'applicazione della definizione, è necessario che la lite sia pendente alla data di entrata in vigore della norma, e che il ricorso introduttivo del giudizio di primo grado sia "stato notificato alla controparte". È inoltre necessario che "alla data di presentazione della domanda ... il processo non si sia concluso con pronuncia definitiva". Ai fini della definizione, sono da considerare pendenti al primo gennaio 2023:

le controversie per le quali alla data

del primo gennaio 2023 sia stato proposto l'atto introduttivo del giudizio di primo grado, non definite alla data di presentazione della domanda di definizione; in particolare, si deve fare riferimento alla data in cui il ricorso introduttivo, anche se ricadente nella disciplina del reclamo mediazione, è stato notificato all'ufficio, non essendo necessario che, entro il 1° gennaio 2023, vi sia stata anche la costituzione in giudizio;

le liti interessate da una pronuncia in primo o in secondo grado i cui termini di impugnazione non sono ancora scaduti alla data del 1° gennaio 2023.

Le liti pendenti potranno essere definite, con il pagamento di un importo pari al valore della controversia, cioè pari all'importo delle sole imposte. Il risparmio per i contribuenti è notevole, perché le sanzioni e gli interessi sono, di norma, superiori alle imposte.

MIMMA COCCIUFA
TONINO MORINA

NEW YORK

"Made in China" Wto dà ragione a Hong Kong

NEW YORK. Gli Stati Uniti hanno violato le regole del commercio internazionale richiedendo ai prodotti di Hong Kong di essere etichettati come "Made in China". Lo afferma l'Organizzazione Mondiale del Commercio, esprimendosi a favore di Hong Kong, secondo la quale l'etichettatura - imposta da Donald Trump alla fine della sua presidenza - la discrimina ingiustamente. Secondo la Wto, l'etichettatura imposta da Washington non si qualifica per l'esenzione sulla sicurezza nazionale visto che la situazione fra Stati Uniti e Hong Kong non costituisce un'emergenza nelle relazioni internazionali. Gli Usa si dicono contrari alla decisione: «Non cederemo le nostre valutazioni e decisioni su temi di sicurezza alla Wto», afferma Adam Hodge, portavoce del rappresentante al Commercio, sottolineando come la decisione mette in evidenza la necessità di una fondamentale riforma dell'organizzazione.

TRIBUNALE DI CALTANISSETTA ESEC. IMM. N. 17/17 R.G.E. VENDITA SINCRONA MISTA

Lotto UNICO - Comune di Caltanissetta (CL) via Messina 43. Piena propr. su appartamento di mq 94 comm.li e vani 5 cat.li uso civ. abitazione al p.1°, con annessa corte di mq 75 in pertinenza esclusiva. **Prezzo base: Euro 54.170,00 (Offerta Minima Euro 40.627,50)** in caso di gara aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 10/03/2023 ore 09:30, partecipabile innanzi al prof. delegato avv. Giancarlo Spaggiaro presso il proprio studio in San Cataldo (CL) via Caltanissetta n.18, o telematicamente tramite il sito www.spazioaste.it. Deposito offerte entro le ore 12:00 del 09/03/2023 presso il suddetto studio, o tramite indirizzo PEC del Ministero della Giustizia offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Maggiori info presso il delegato nonché custode giudiziario il lun-ven h. 9:30-12:30, tel 0934586095 e su www.tribunale.caltanissetta.giustizia.it e www.astegiudiziarie.it. (Cod. A4260571).

TRIBUNALE DI ENNA AVVISO DI VENDITA

L'Avv. Edoardo Bonasera, con studio in Enna alla Piazza Kennedy n°4, professionista delegato nella proc. es. n°61/99 ruolo esecuzioni Tribunale di Enna, ha disposto la vendita senza incanto dei seguenti immobili:
LOTTO 2 Piena proprietà del fabbricato sito Barrafranca, c.da Abate, censito in catasto al fg. 7, particella 1440, cat. C/2, esteso mq 186; Prezzo base euro 18.200,00.
LOTTO 4 Fabbricato in Barrafranca, via Ferreri Grazia n.54, in catasto al fg. 14/A part. graffate 4882 sub 1 e 4890 sub 1, cat. A/3, vani 7; fg. 14/A, part. graffate 4882 sub 2 e 4890 sub 2, cat. A/3, vani 7; fg. 14/A, part. graffate 4882 sub 3 e 4890 sub 3, cat. A/3, vani 6,5; Prezzo base euro 38.500,00.
Ulteriori informazioni anche sul nome dei debitori presso lo studio del professionista o sul sito www.astalegale.it
Stabilisce per la vendita le seguenti condizioni:
Deposito offerte cartacee presso lo studio del professionista entro il 28/02/2023, ore 12,00 e deposito offerte telematiche entro il medesimo giorno alle ore 11,00; per le modalità di deposito si rimanda all'avviso di vendita;
il giorno 01/03/2023, alle ore 09,00 presso la sala d'aste del Tribunale di Enna si terrà l'udienza per la valutazione delle offerte ovvero la gara fra più offerenti.
IL PROFESSIONISTA DELEGATO Avv. Edoardo Bonasera

TRIBUNALE DI CALTANISSETTA ESEC. IMM. N. 119/91 R.G.E. VENDITA SINCRONA MISTA

Comune di Caltanissetta (CL).
Lotto 1 - via Napoleone Colajanni n. 10-12-14. Piena propr. su immobile. Libero. **Prezzo base: Euro 151.760,86 (Offerta Minima Euro 113.820,64)** in caso di gara aumento minimo Euro 5.000,00.
Lotto 2 - via dei Mille n. 9. Piena propr. su immobile. Libero. **Prezzo base: Euro 99.934,41 (Offerta Minima Euro 74.950,80)** in caso di gara aumento minimo Euro 5.000,00.
Lotto 3 - via dei Mille n. 11A. Piena propr. su immobile. Libero. **Prezzo base: Euro 23.937,78 (Offerta Minima Euro 17.953,33)** in caso di gara aumento minimo Euro 2.000,00.
Lotto 4 - via dei Mille n. 11/L. Piena propr. su immobile. **Prezzo base: Euro 39.553,01 (Offerta Minima Euro 29.664,75)** in caso di gara aumento minimo Euro 2.000,00.
Vendita senza incanto sincrona mista: 16/03/2023 ore 17:30, partecipabile innanzi al prof. delegato avv. Daniele Immordino c/o lo studio in Caltanissetta, via Canonico F. Pulci n.9/C, o telematicamente tramite il sito www.astetelematiche.it. Deposito offerte entro le ore 12:00 del 15/03/2023 presso il suddetto studio, o tramite indirizzo PEC del Ministero della Giustizia offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Maggiori info presso il delegato nonché custode giudiziario, tel. 0934/681195 cell. 3284523964 e-mail: avv.danieleimmordino@libero.it e su www.tribunale.caltanissetta.giustizia.it e www.astegiudiziarie.it. (Cod. A310318, A310319, A310320, A310321).

TRIBUNALE DI CATANIA CONTENZIOSO N. 10445/19+DIV. G. 5135/21 R.G.

Comune di Paternò (CT) Lotto 1 - Via Petrarca 42. Immobile al p.S1 di mq 453 e vani 17 cat.li (uso catastale ufficio) utilizzato come locale palestra per fitness. Occupato. **Prezzo base: Euro 190.744,35 (Offerta Minima Euro 143.058,27)** in caso di gara aumento minimo Euro 4.000,00.
Lotto 2 - Via Vespucci n. 82. Locale uso negozio/bottega di mq 71 cat.li. In corso le operazioni di custodia. **Prezzo base: Euro 39.463,26 (Offerta Minima Euro 29.597,45)** in caso di gara aumento minimo Euro 1.000,00.
Lotto 3 - Via Vespucci n. 84. Locale uso negozio/bottega di mq 51 cat.li. In corso le operazioni di custodia. **Prezzo base: Euro 30.600,57 (Offerta Minima Euro 22.950,43)** in caso di gara aumento minimo Euro 1.000,00.
Vendita senza incanto: 16/02/2023 ore 16:00, innanzi al professionista delegato avv. Sergio Finocchiaro c/o la sede Avvocati Associati Vendite Giudiziarie, in Catania, piazza Ludovico Ariosto, 13 - p.1°. Deposito offerte entro le ore 17:00 del 15/02/2023 presso la sede predetta. Maggiori info presso il delegato tel. 095 2163386 e su www.tribunale.catania.giustizia.it, www.giustizia.catania.it, www.corteappelloctania.it e www.astegiudiziarie.it. (A4228037, A4228038, A4228039).

TRIBUNALE DI CALTANISSETTA CONTENZIOSO N. 1878/17 R.G. VENDITA SINCRONA MISTA

Lotto UNICO - Comune di Riesi (CL) v.le Luigi Einaudi. Piena propr. su unità immobiliare di mq 69 al p.5° uso lavanderia, ma utilizzata come appartamento per civile abitazione. Situazione cat.le ed edilizia meglio descritte nella perizia agli atti della quale è necessario prendere visione. **Prezzo base: Euro 18.000,00 (Offerta Minima Euro 13.500,00)** in caso di gara aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 28/02/2023 ore 16:30, innanzi al prof. delegato avv. Aldo Bellomo c/o lo studio in Caltanissetta v.le della Regione n.21, o partecipabile telematicamente tramite il sito www.doauction.it. Deposito offerte entro le ore 12:00 del 27/02/2023 cartacee presso lo studio predetto o telematicamente tramite indirizzo PEC del Ministero della Giustizia offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Maggiori info presso il delegato nonché custode giudiziario previo appuntamento, tel 0934 563102 - cell 340 2619737 e su www.tribunale.caltanissetta.giustizia.it e www.astegiudiziarie.it. (Cod. A4211161).

TRIBUNALE DI CATANIA ESEC. IMM. N. 450/11 R.G.E.

Lotto UNICO - Comune di San Giovanni la Punta (CT) via Gabriele D'Annunzio, 61. Appartamento p. terra di vani 7 oltre garage p. terra di mq 131. Occupato dai debitori esecutati. **Prezzo base: Euro 139.219,00 (Offerta Minima Euro 104.414,25)** in caso di gara aumento minimo Euro 7.000,00. Vendita senza incanto: 10/03/2023 ore 17:00, innanzi al prof. delegato avv. Filippo Budello presso la sede A.V.E.C. in Catania, via Impallomeni n. 43. Deposito offerte entro le ore 19:30 del 09/03/2023 presso suddetta sede. Maggiori info presso la sede A.V.E.C. il margio h 17:30-19:30, tel 0958175684 e su www.tribunale.catania.giustizia.it, www.corteappelloctania.it e www.astegiudiziarie.it. (A405716).

TRIBUNALE DI CATANIA ESEC. IMM. N. 553/11 R.G.E.

Lotto UNICO - Comune di Mascali (CT) loc. Carrabba, via Carrata snc. Terreni edificabili parte di un Piano di lottizzazione convenzionata per realizzazione del complesso edilizio "La Borgata" con un volume compl. in progetto di mc. 46.063,20. **Prezzo base: Euro 917.654,06 (Offerta Minima Euro 688.240,54)**. Vendita senza incanto: 14/02/2023 ore 18:00, innanzi al professionista delegato avv. Valerio Scelfo c/o lo studio in Catania, via Ronchi, 12. Deposito offerte entro le ore 18:30 del 13/02/2023 presso il suddetto studio. Maggiori info presso il delegato nonché custode giudiziario tel. 095 7465060 - fax 095 7470043 nei gg. di mart. e giov. ore 16.30 - 19.30 e su www.tribunalecatania.it, www.giustizia.catania.it, www.corteappelloctania.it e www.astegiudiziarie.it. (A296593).

ASTE GIUDIZIARIE



Per info sulle aste giudiziarie consulta il nostro sito www.dsepublicita.it

oppure chiama i seguenti numeri:
tel. 095 7306249
cell. 329 6193557



dsepublicita.it

LA SICILIA

Lettori 234.000 dati audipress 2/2020