

Ragusa. Approvati ieri i prospetti contabili del bilancio individuale relativi all'anno 2022 Banca agricola popolare: utile netto a 22,7 milioni di euro

GIAMBATTISTA PEPI

RAGUSA. La Banca Agricola Popolare di Ragusa archivia il 2022 in rosa. Mette in vetrina un utile netto a 22,7 milioni di euro e un Roe adjusted al 7,4%. Sono questi alcuni dei dati più salienti che saltano agli occhi leggendo i prospetti contabili del bilancio individuale del 2022 approvati ieri dal Consiglio di Amministrazione della Banca Agricola Popolare di Ragusa, presieduto da Arturo Schininà su proposta del Direttore generale, Saverio Continella.

Nel corso del 2022, nonostante il difficile quadro macroeconomico, l'impegno commerciale ed organizzativo della Banca ha fatto registrare ottimi risultati operativi, con una redditività a livelli record che ha consentito il raggiungimento, come detto, di un risultato netto di 22,7 milioni di euro. In particolare, il margine primario evidenzia una performance rilevante, risultando di 158 milioni di euro con una crescita del 10,9% rispetto al 2021, grazie al contributo positivo del margine di interesse (+14,7%) e all'incremento delle commissioni nette (+3,7%).

Risultato netto della gestione finanziaria a 134,3 milioni di euro (+15,1%). Confermata l'elevata solidità patrimoniale, a tutela di clienti e mercato, posizionandosi al vertice tra le ban-



Saverio Continella e Arturo Schininà

che commerciali italiane: CET 1 ratio (Fully loaded) pari a 20,4%, un LCR Ratio pari a 214% e oltre 1.100 milioni di euro di riserve di liquidità. Prosegue lo sviluppo dei servizi digitali per facilitare il rapporto tra Banca e clienti e gli investimenti sulla piattaforma informatica. Sono state quindici milioni le operazioni realizzate dai clienti attraverso i canali a distanza (88% del totale); inoltre, sono stati sviluppati e completati oltre 10 progetti di digitalizzazione per aumentare i livelli di servizio.

Proseguono gli investimenti in innovazione dei servizi finanziari digitali, per ampliare ul-

teriormente la multicanalità e gli investimenti per innalzare i livelli di controllo e di sicurezza dei sistemi e delle applicazioni informatiche.

Consolidato il numero di clienti (circa 255.000 clienti) all'interno di un processo di rinnovamento, in ambito digitale, del modello di servizio. La raccolta diretta da clientela cresce di € 348,2 milioni di euro (+9,1%), la componente indiretta di 60,4 milioni di euro (+5,3%), di cui la raccolta gestita di 22,8 milioni di euro (+2,5%), in controtendenza con quanto osservato nel sistema bancario nazionale e a conferma della costante fiducia delle famiglie e delle imprese nella capacità della Banca di fornire consulenza e di trasmettere solidità.

“L'utile di esercizio 2022 - dice il presidente del Cda, Schininà - è il coronamento di un anno colmo di traguardi raggiunti. Il risultato d'esercizio è fra i più alti della storia della Banca e sottolinea come l'obiettivo sia stato e continua ad essere creare valore per il territorio e continua ad essere creare valore per il territorio”. “Il percorso virtuoso innescato con il Piano di Impresa 2022-2024 Back to Bank - ha aggiunto il Direttore generale, Continella - ha permesso alla Banca di trarre gli sfidanti target economici e patrimoniali attesi, anche al netto dell'impatto dell'incremento dei tassi, anticipando di ben due anni le linee evolutive previste”.

IL REPORT

Ue, frodi in aumento con ben 1.117 casi e l'Italia ha il primato

MATTIA BERNARDO BAGNOLI

BRUXELLES. I primi mesi dell'anno sono tradizionalmente ricchi di bilanci e la Procura europea non fa eccezione, con il suo report per l'attività del 2022 (il primo a coprire 12 mesi di lavoro consecutivo). Lo “European Public Prosecutor's Office” è, infatti, un ente relativamente nuovo e ha il compito di «migliorare il livello di protezione degli interessi finanziari dell'Unione europea». Nel 2022 l'Eppo ha conteggiato «1.117 indagini attive» su frodi di vario tipo per un controvalore complessivo stimato in 14,1 miliardi di euro. E l'Italia guida la classifica con ben 3,2 miliardi totali a fronte di 285 investigazioni in corso.

Nel 2022 - rileva il rapporto - l'Eppo ha ricevuto e trattato 3.318 segnalazioni di reato e ha aperto 865 indagini (la gran parte è dedicata alle frodi transfrontaliere sull'Iva). Inoltre, i giudici hanno concesso il congelamento di 359,1 milioni di euro in indagini di competenza della Procura Ue.

TRIBUNALE DI FIRENZE AVVISO DI VENDITA CON INCANTO FALLIMENTO RF 17769 FIRENZE

L'anno 2023 il giorno 4 maggio alle ore 12,30 dinanzi all'Ill.mo Sig. Giudice Delegato Dott. Cristian Soscia nel suo ufficio presso il Tribunale di Firenze, si terrà la vendita con incanto dei beni immobili di seguito indicati, nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano anche ai sensi della normativa edilizia ed urbanistica vigente e della L.47/85 e succ.mod. ed integr., e meglio descritti in ogni loro parte ivi compresi i dati catastali ed i confini nella consulenza estimativa in atti e fermo il disposto dell'art. 2922 c.c.

LOTTO UNICO

- Immobile (fondo commerciale) ubicato nel Comune di Roccalumera, provincia di Messina, in Via Nazionale n.13, posto al piano terreno di un edificio costituito da quattro elevazioni fuori terra, oltre i piani cantinato e sottotetto.

Dalla visura catastale si evince che la superficie risulta essere di mq.40, ma dalle misurazioni effettuate dal tecnico incaricato della stima del bene le misure del bene immobile risultano le seguenti:

- Negozio sito al piano terreno: mq. 31,22
- Anti WC silo nella parte posteriore destra del negozio: mq. 2,06 WC sito nella parte posteriore sinistra del negozio: mq. 2,94
- Deposito silo al piano prime interrato: mq. 19,76 e così per una superficie totale di mq. 55,98.

Il bene risulta allo stato libero.

Per partecipare alla gara gli interessati dovranno presentare, personalmente o a mezzo di procuratore legale anche a norma dell'art. 579, ultimo comma, c.p.c., domanda di partecipazione in carta bollata per atti giudiziari, accompagnata dal deposito della somma in appresso determinata per cauzione, a mezzo assegno circolare non trasferibile intestato a "FALLIMENTO RIF.17769 FIRENZE, che dovrà essere depositata presso la Cancelleria, Ufficio Fallimenti del Tribunale di Firenze, entro le ore 12 del giorno antecedente il 4 maggio 2023 giorno in cui avanti il Giudice Delegato Dott. Cristian Soscia, nel suo ufficio presso il Tribunale, alle ore 12,30, si terrà la vendita con incanto alle condizioni di seguito indicate:

- base d'asta: € 41.400,00.= (quarantunomilaquattrocento/zerozero);
- cauzione: € 4.140,00.= (quattromilacentoquaranta/zerozero)
- aumento minimo: € 1.000,00.= (mille/zerozero)

L'aggiudicatario definitivo dovrà versare il saldo prezzo a mani del Cancelliere della Cancelleria del Tribunale di Firenze, Ufficio Fallimenti, entro 60 giorni dall'aggiudicazione a mezzo assegni circolari non trasferibili intestati alla procedura di "FALLIMENTO RIF.17769 FIRENZE "; con le stesse modalità dovrà versare il fondo spese dovuto dall'acquirente per gli oneri fiscali e per le altre spese di vendita a suo carico e detto importo sarà a quest'ultimo comunicato dal curatore a mezzo lettera raccomandata A.R. dopo l'aggiudicazione.

Il decreto di trasferimento sarà emesso dal Giudice Delegato dopo il pagamento del saldo prezzo ed il versamento del fondo spese.

La vendita è soggetta alle modalità di trattamento dell'Imposta sul Valore Aggiunto così come previsto per le cessioni di beni strumentali "per natura" e la società fallita, per quanto occorrer possa, dichiara di optare per l'applicazione dell'Iva cui seguirà la constatazione delle caratteristiche della parte acquirente per l'esatta individuazione del trattamento tributario da seguire.

Migliori informazioni presso la Cancelleria Fallimentare suddetta o presso il Curatore Dott. Paolo Pobega con studio in Firenze Lungarno A.Vespucci n.30, tel.055/2280073 - Fax 055/2337059 - email: paolopobega@gmail.com

Il Curatore Fallimentare (Dott. Paolo Pobega)

TRIBUNALE DI CALTANISSETTA ESEC. IMM. N. 65/18 R.G.E. VENDITA SINCRONA MISTA

Lotto UNICO - Comune di Riesi (CL) via Altovino, 52, 54. Piena propr. di appartamento ai p. T-1°-2° di ca. mq 153 e vani 8,5 cat.li. Prezzo base: Euro 18.155,45 (Offerta Minima Euro 13.616,60) in caso di gara aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 11/05/2023 ore 15:30, partecipabile innanzi al prof. delegato avv. Antonino G. Salomone presso lo studio in Caltanissetta, via L. Bissolati n.7 o telematicamente tramite il sito www.astalegale.net. Deposito offerte entro le ore 12:00 del 10/05/2023 presso il suddetto studio, o tramite indirizzo PEC del Ministero della Giustizia offeratpvp.dgsia@giustiziacerit.it. Maggiori info presso il delegato nonché custode giudiziario, previo appuntamento, cell. 347 9247107 e su www.tribunale.caltanissetta.giustizia.it e www.astegiudiziarie.it. (A4173946).

NOTO (SR) CASALE IN VENDITA

In NOTO (SR), Contrada Bonfalà/San Paolo, sarà posto in vendita un antico Casale Nobiliare, parzialmente ristrutturato, composto da diversi corpi riuniti da una corte interna in stile siciliano con agibilità Struttura Turistica - Turismo Rurale.

Il complesso è composto da 19 alloggi (di cui 7 da completare) oltre a reception, salone con caminetto, sala ristorazione, cucina, sala eventi, locale lavanderia, piscina con solarium.

Completano la proprietà due palmenti (diroccati) con elementi originali e un appezzamento di terreno circostante, di mq 30.000, con alberi di limone. Classe energetica del fabbricato: G

Il complesso è situato a 6 Km dalla città di Noto e a 8 Km dal mare (Riserva Naturale Orientata "Oasi Faunistica di Vendicari" con spiaggia 4 Vele Blu di Lega Ambiente).

La procedura di vendita sarà mediante Asta Notarile Volontaria (in terzo ed ultimo esperimento) il prossimo 28 Marzo 2023, ore 11, con prezzo ulteriormente ribassato ad euro 521.600,00.

Bando di asta, perizia, planimetria e foto, sono reperibili nei siti: http://www.giusyportalnotaio.it/astegiudiziarie_page.php?id=186 <https://www.avvisinotarili.notariato.it/beni-immobili/dettaglio-avviso/GAV/55403>

Per richieste di delucidazioni o di visita in loco, contattare: NOTAIO SALVATORE GULISANO - Corso Italia 205 Catania. E-mail: sgulisano@notariato.it

PROSSIMA USCITA
GIOVEDÌ
9 MARZO 2023

ASTE GIUDIZIARIE



Per info sulle aste giudiziarie consulta il nostro sito www.dsepublicita.it

oppure chiama i seguenti numeri:
tel. 095 7306249
cell. 329 6193557



dsepublicita.it

LA SICILIA

Lettori 234.000 dati audipress 2/2020