

Per il 2022 rivisti al rialzo gli obiettivi finanziari dell'azienda contenuti nel piano "24SI"
Poste Italiane: utile record a 1,6 miliardi. Cedola cresce del 21%

VALENTINA ACCARDO

ROMA. Poste italiane chiude il 2021 con un utile netto record di 1,6 miliardi, in crescita del 31% rispetto al 2020, e rivede al rialzo il dividendo a 0,59 euro, in crescita del 21% rispetto al 2020 e in anticipo rispetto a quanto previsto, registrando risultati al di sopra degli obiettivi del piano Strategico "24SI". «Stiamo attuando una strategia anti-fragile che ci consente di adattarci e di reagire con successo a questa fase di forte incertezza - commenta Matteo Del Fante, amministratore delegato e direttore generale di Poste Italiane - una strategia che ci ha permesso di superare i nostri obiettivi del 2021 in termini di ricavi, risultato operativo e utile netto».

Per il 2022, Poste Italiane rivede al rialzo gli obiettivi finanziari contenuti nel piano "24SI" e migliora la politica dei dividendi: attesi per il 2022 ricavi per 11,7 miliardi, in aumento dell'1,1%, risultato operativo a 2 miliardi (+9,0%), utile netto a 1,4 miliardi (+8,9%). Sul dividendo, prevede ora una crescita annuale al 7%, rispetto al 6% originario, «riflettendo una solida performance delle attività sottostanti».

A maggio di quest'anno «Poste Italiane celebrerà i suoi 160 anni», evidenzia Del Fante parlando del gruppo come «una "platform company", con un business diversificato, resiliente e sostenibile per tutti gli stakeholder» e la piattaforma multi-



Matteo Del Fante, amministratore delegato e direttore generale di Poste Italiane

canale di Poste Italiane «è pronta per essere la più grande e più ampia piattaforma omnicanale in Italia, fornendo accesso a prodotti e servizi». L'area multicanale, sottolinea il top manager, «conta 20 milioni di contatti al giorno alla fine di gennaio». E questi contatti rappresentano «il 60% delle interazioni su rete». Con questa crescita «arriveremo al 40% di transazioni su rete al 2024».

Nel 2021 i ricavi di Poste Italiane hanno registrato una crescita del 6,6% su base annua a 11,2 miliardi. Il risultato operativo è aumentato del 21,1% a 1,8 miliardi. Lo scorso anno sono stati consegnati 249 milioni di pacchi, il 18,3% in più rispetto al 2020. «Forti dei risultati conseguiti sul mercato dei pacchi, stiamo ora diversificando la nostra attività per diventare un operatore logistico ad ampio raggio, anche attraverso opzioni di crescita inorganica, quali l'acquisizione di Plurima, focalizzata sulla nuova nicchia di mercato della logistica o-

spedialiera in rapida espansione», spiega Del Fante. Ed è nella logistica che rimane il focus del gruppo per le acquisizioni, anche se non ci sono operazioni specifiche in vista. Intanto, si sta perfezionando anche l'acquisizione di Lis, «un'operazione che ci permetterà di estrarre nuovo valore dalla piattaforma integrata», l'azienda «resterà indipendente e avrà un business plan molto forte».

Nel 2022, inoltre, Poste prepara il suo ingresso nel mercato dell'energia. «È solo un tema di opportunità o appropriatezza, cioè a dire se entriamo ora nel momento in cui il tema dell'energia pesa molto sui bilanci delle famiglie, stiamo cercando di capire la finestra più opportuna», spiega l'A.d., ma «continuamo a darci l'obiettivo del 2022» per l'ingresso nel mercato.

Quanto alla questione dell'acquisizione dei crediti d'imposta per i vari bonus edilizi, Poste non prevede di andare oltre il tetto imposto per legge di 9,5 miliardi. Gli acquisti da parte di Poste sono stati finora pari a 7,5 miliardi, chiarisce Del Fante, e «oggi siamo sulle 2mila richieste giornaliera», un ritmo «che ci consentirà di esaurire la nostra allocazione» e «non abbiamo in previsione la possibilità di aumentare la nostra esposizione». Il ruolo di Poste continuerà ad essere quello di «aiutare quei soggetti che per dimensioni dell'operazione non troverebbero facilmente attenzione. Il taglio medio delle operazioni odierne è di 16mila euro».

MALGRADO LA PANDEMIA

Fincantieri conclude con numeri positivi e si mostra resiliente

ROMA. Fincantieri ha chiuso il 2021 con un utile netto adjusted pari a 92 milioni (era negativo per 42 milioni nel 2020) e un utile netto pari a 22 milioni (era negativo per 245 milioni nel 2020). I ricavi si attestano a 6,662 miliardi, in aumento del 28,3%. Il CdA, riunitosi sotto la presidenza di Giampiero Massolo, ha approvato il progetto di Bilancio di esercizio al 31 dicembre 2021 e il Bilancio consolidato al 31 dicembre 2021 redatti in conformità ai principi contabili internazionali, nonché la Dichiarazione non Finanziaria al 31 dicembre 2021. A margine della riunione, l'A.d. Giuseppe Bono ha commentato: «I risultati dimostrano la capacità e la resilienza di Fincantieri nel rispondere ad una crisi, quella legata alla pandemia, che ha colpito l'azienda e i suoi clienti. In tale contesto, la società ha saputo mantenere gli ordini e tutti i suoi impegni, consegnando le navi nei tempi concordati. La spinta inflazionistica, la scarsità delle materie prime e il conflitto in corso rendono ancora più complesso incerto lo scenario attuale».

**TRIBUNALE DI ENNA
AVVISO DI VENDITA**

L'Avv. Edoardo Bonasera, con studio in Enna alla Piazza Kennedy n°4, professionista delegato nella proc. es. n°84/16 ruolo esecuzioni Tribunale di Enna, ha disposto la vendita senza incanto in unico lotto della piena proprietà di un appartamento sito in Piazza Armerina (EN), via Elio Vittorini n.35/C, censito al foglio 179, part. 831 sub 23 cat. A/2, vani 6, con vano garage censito al foglio 179, part. 831 sub 44 cat. C/6, mq 41, offerta minima euro 97.500,00. Ulteriori informazioni anche sul nome dei debitori presso lo studio del professionista o sul sito www.astalegale.it

Stabilisce per la vendita le seguenti condizioni:

- Deposito offerte cartacee presso lo studio del professionista entro il 07/06/2022, ore 12,00 e deposito offerte telematiche entro il medesimo giorno alle ore 11,00;
- il giorno 08/06/2022, alle ore 09,00 presso la sala d'asta del Tribunale di Enna si terrà l'udienza per la valutazione delle offerte ovvero la gara fra più offerenti.

IL PROFESSIONISTA DELEGATO
Avv. Edoardo Bonasera

**TRIBUNALE DI CALTANISSETTA
ESEC. IMM. N. 201/93 R.G.E.
VENDITA SINCRONA MISTA**

Comune di Sommatino (CL) Contrada Torre Chimera: **Lotto 1** -. Piena proprietà di appezzamento di terreno con insistente fabbricato rurale. **Prezzo base: Euro 31.762,10 (Offerta Minima Euro 23.821,58)** in caso di gara **aumento minimo Euro 2.000,00**. **Lotto 2** -. Piena proprietà di appezzamento di terreno. **Prezzo base: Euro 12.195,00 (Offerta Minima Euro 9.146,25)** in caso di gara **aumento minimo Euro 2.000,00**. Vendita senza incanto sincrona mista: **27/05/2022 ore 12:00**, partecipabile innanzi al professionista delegato Not. Cecilia Claudia Romano, presso lo studio in Caltanissetta, Via Kennedy n. 46 o telematicamente tramite il sito www.astetelematiche.it. Deposito offerte entro le ore 12:00 del 26/05/2022 presso lo studio del delegato o tramite indirizzo PEC del Ministero della Giustizia offeratapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Maggiori info presso il delegato tel. 0934584188 (lun. e giov. h 16-19) e su www.tribunale.caltanissetta.giustizia.it e www.astegiudiziarie.it. (Cod. A4215999,A4216000).

**TRIBUNALE DI CATANIA
ESEC. IMM. N. 57/20 R.G.E.
VENDITA SINCRONA MISTA**

LOTTO UNICO - Comune di Aci Sant'Antonio (CT) Via Mazzasette n. 99. Opificio piano T-1-2, composto da 3 elevazioni f.t. e da un ampio spazio esterno. Concesso in comodato a titolo precario oneroso. **Prezzo base: Euro 1.396.000,00 (Offerta Minima Euro 1.047.000,00)** in caso di gara **aumento minimo Euro 15.000,00**. Vendita senza incanto sincrona mista: **26/05/2022 ore 11:00**, partecipabile innanzi al prof. delegato avv. Sonda Gianino c/o il proprio studio in Catania, corso Italia n. 13, p.1°, o telematicamente tramite il sito www.astetelematiche.it. In caso di più offerte valide si procederà immediatamente a gara come dettagliato in avviso. Deposito offerte entro le ore 13:00 del 25/05/2022 presso il suddetto studio legale, o tramite indirizzo PEC del Ministero della Giustizia offeratapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Maggiori info presso il delegato nonché custode giudiziario, tel. 095381472 e su www.tribunale.catania.giustizia.it, www.giustizia.catania.it, www.corteappellocatania.it e www.astegiudiziarie.it. (Cod. A4236335).

**TRIBUNALE DI CATANIA
ESEC. IMM. N. 422/16 R.G.E.**

LOTTO UNICO - Comune di Catania (CT) via Zia Lisa II n. 155. Appartamento al p.1° di ca. mq 107 cat.li. **Prezzo base: Euro 43.350,00 (Offerta Minima Euro 32.512,50)**. Vendita senza incanto: **27/05/2022 ore 10:00**, innanzi al professionista delegato avv. Stefano Nobile, presso lo studio dell'avv. Livio Lo Nigro, in Catania, via Centuripe, 2/A - p. 9°. Deposito offerte entro le ore 12:00 del 26/05/2022 c/o lo studio del delegato in Catania, via Vittorio Emanuele Orlando, 15. Maggiori info presso il delegato tel. 095416547 e su www.tribunale.catania.giustizia.it, www.giustizia.catania.it, www.corteappellocatania.it e www.astegiudiziarie.it. (A4175856).

**TRIBUNALE DI CATANIA
ESEC. IMM. N. 414/13 R.G.E.**

LOTTO UNICO - Comune di Aci Castello (CT) via Ferlito n. 9. Appartamento al p. 1° e garage al p. sottostrada di mq 18, con accesso dal civ. 9. **Prezzo base: Euro 70.000,00 (Offerta Minima Euro 52.500,00)**. Vendita senza incanto: **13/05/2022 ore 09:30**, innanzi al prof. delegato avv. Valentina Armenia c/o i locali di Aste Giudiziarie in Catania, c.so delle Province n. 203 sc. E. Deposito offerte entro le ore 13:00 del 12/05/2022 presso lo studio del delegato in Catania, corso Italia n. 58. Maggiori info presso il delegato nonché custode giudiziario, tel. 095.2864764 (lun. e gio. ore 19-20) e su www.tribunale.catania.giustizia.it, www.giustizia.catania.it, www.corteappellocatania.it e www.astegiudiziarie.it. (A385701).

**CORTE D'APPELLO DI CATANIA
CONTENZIOSO N. 923/09 R.G.**

Lotto UNICO - Comune di Floridia (SR) via Tasso n.26. Piena proprietà su: -fabbricato di mq 1.955 ai piani terra, 1° e sottostrada costituito da autorimesa, autolavaggio e alloggio custode, oltre annesso terreno;-tratto di terreno di pertinenza esclusiva di mq 2.102. **Prezzo base: Euro 198.852,00 (Offerta Minima Euro 149.139,00)** in caso di gara **aumento minimo Euro 4.000,00**. Vendita senza incanto: **26/05/2022 ore 10:00**, innanzi al prof. delegato not. Paolo Di Giorgi c/o lo studio in Catania, v.le Vittorio Veneto, 59. Deposito offerte entro le ore 12:00 del 25/05/2022 presso il suddetto studio. Maggiori info in Cancelleria o presso il delegato il lun e gio previo appuntamento, tel. 095 7226174 e su www.astegiudiziarie.it. (A4194910).

ASTE GIUDIZIARIE: CONDIZIONI E MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE ALLA VENDITA.

Tutti i cittadini possono partecipare alle vendite giudiziarie, tranne il debitore esecutato. Il valore dell'immobile in vendita viene stimato da un perito nominato dal Giudice dell'Esecuzione. La vendita, disposta dal Giudice attraverso apposita ordinanza, può essere effettuata innanzi allo stesso Giudice in Tribunale, oppure da un notaio o da altro professionista appositamente delegato presso il suo studio o nel luogo da lui indicato. Nel caso di vendita telematica sincrona mista le modalità di presentazione delle offerte sono le seguenti: A) offerta analogica - cartacea. L'offerta d'acquisto deve essere depositata entro le ore 13,00 del giorno precedente la data prevista per l'esame delle offerte (esclusi i giorni festivi) nel luogo indicato nell'avviso di vendita. Le offerte dovranno essere contenute in duplice busta chiusa; B) offerta telematica. L'offerta di acquisto deve essere inviata all'indirizzo PEC del Ministero della Giustizia offeratapvp.dgsia@giustiziacerit.it e si intende depositata solo nel momento in cui viene generata la ricevuta completa di avvenuta consegna da parte del gestore di PEC del Ministero della Giustizia. L'offerta deve essere redatta utilizzando il modulo web "Offerta Telematica" del Ministero della Giustizia a cui è possibile accedere dalla scheda del lotto in vendita presente sul portale del gestore della vendita telematica (PGVT) ovvero all'interno del portale Ministeriale <http://venditepubbliche.giustizia.it>. La partecipazione alla vendita implica la lettura integrale della relazione peritale e dei relativi allegati e l'accettazione incondizionata di quanto contenuto nell'AVVISO DI VENDITA e nelle allegate DISPOSIZIONI GENERALI IN MATERIA DI VENDITE IMMOBILIARI SINCRONE MISTE - In merito alle vendite disposte dal Tribunale di Catania, maggiori informazioni possono essere richieste per le procedure fallimentari direttamente al curatore o presso la Cancelleria fallimentare (P.zza Verga, piano III). Avvisi, ordinanze, perizie, fotografie e planimetrie sono consultabili sui siti istituzionali www.giustizia.catania.it, www.corteappellocatania.it, sui siti dei singoli Tribunali (www.tribunalecatania.it, www.tribunalecaltanissetta.it, www.tribunalemodica.it, www.tribunaleragusa.it, www.tribunalesiracusa.it, www.astegiudiziarie.it, nonché sul sito www.astetelematiche.it e sul PVP Oltre che sui siti citati gli avvisi pubblicati su questo quotidiano sono disponibili anche sul nostro sito www.tribunali-fallimenti.it.

LA PUBBLICITÀ DEGLI AVVISI. Il Giudice può disporre che l'avviso di vendita venga inserito, anche su istanza del creditore procedente o dei creditori intervenuti muniti di titolo esecutivo, almeno quarantacinque giorni prima del termine per la presentazione delle offerte, una o più volte sui quotidiani di informazione locali aventi maggiore diffusione nella zona interessata; tale procedura è prevista dal terzo comma dell'art. 490 del codice di procedura civile, modificato dal D.L. 27 giugno 2015 n° 83 che ha completamente ridisegnato il meccanismo pubblicitario delle aste immobiliari.

ASTE GIUDIZIARIE

Per info sulle aste giudiziarie consulta il nostro sito www.dsepublicita.it

oppure chiama i seguenti numeri:
tel. 095 7306249
cell. 329 6193557

DSE PUBBLICITÀ

dsepublicita.it

LA SICILIA
Lettori 234.000 dati audipress 2/2020